

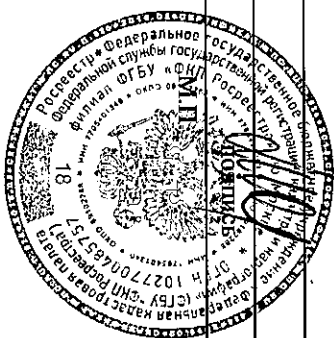
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.02.2019 г., поступившего на рассмотрение 27.02.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
04.03.2019	№ 77/100/040/2019-5229		
Кadaстровый номер:	50:15:0030107:2		

Номер кадастрового квартала:	50:15:0030107
Дата присвоения кадастрового номера:	21.06.2002
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: -
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Балашихинский, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Профсоюзная, дом 12
Площадь:	9048 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	61783453.68
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

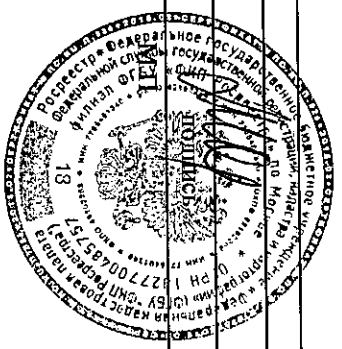
Выдущий инженер	полное наименование должности		Маркова Екатерина Германовна	инициалы, фамилия
-----------------	-------------------------------	--	------------------------------	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о характеристиках объекта недвижимости

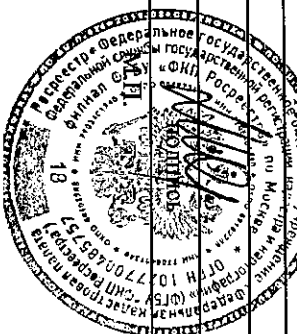
Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
04.03.2019	№ 77/100/040/2019-5229		
Кадастровый номер:		50:15:0030107:2	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения пансионата
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипотечной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отлошении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Ведущий инженер	Маркова Екатерина Германовна
полное наименование должности	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
04.03.2019	№ 77/100/040/2019-5229		
Кадастровый номер:		50:15:0030107:2	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Иола Геннадий Иванович, от имени представляемого по доверенности: Посольство Республики Беларусь в Российской Федерации		
Ведущий инженер			Маркова Екатерина Германовна
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

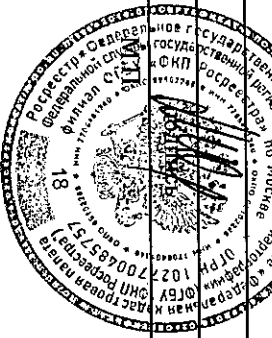
Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.03.2019	№ 77/100/040/2019-5229			
Кадастровый номер:		50-15-0030107:2		

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Открытое Акционерное Общество "Нафтан", страна регистрации (инкорпорации): Республика Беларусь, регистрационный номер: 300042199, дата регистрации: 25.09.2002, наименование регистрирующего органа: Витебский облисполком, адрес (местонахождение) в стране регистрации (инкорпорации): Республика Беларусь, Витебская область, г.Новополоцк
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-15/039/2007-248 от 24.09.2007
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Ведущий инженер		Маркова Екатерина Германовна
Полное наименование должности		инициаль, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(тип объекта недвижимости)

Лист № <u>04.03.2019</u> Раздела <u>3.1</u>	Всего листов раздела <u>3.1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
№ <u>77/100/040/2019-5229</u>			
Кадастровый номер: _____		<u>50:15:0030107:2</u>	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер ш/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	Начальная	Конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	10	95° 37'	51.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	1	4° 45'	50.83	данные отсутствуют	50:15:0030107:28	Адрес отсутствует
3	3	2	4° 45'	44.95	данные отсутствуют	50:15:0030107:12	Адрес отсутствует
4	4	3	94° 21'	55.76	данные отсутствуют	50:15:0030107:12	Адрес отсутствует
5	5	4	94° 22'	2.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	5	5° 20'	21.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	6	275° 5'	58.50	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	7	5° 17'	35.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	8	274° 6'	51.86	данные отсутствуют	50:15:0030107:30	Адрес отсутствует
10	10	9	184° 27'	152.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Ведущий инженер		Маркова Екатерина Германовна
полное наименование должности		инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.2

Земельный участок _____ (вид объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: _____ | Всего разделов: _____ | Всего листов выписки: _____

04.03.2019 № 77/100/040/2019-5229

Кадастровый номер: 50-15:0030107:2

Сведения о характерных точках границы земельного участка

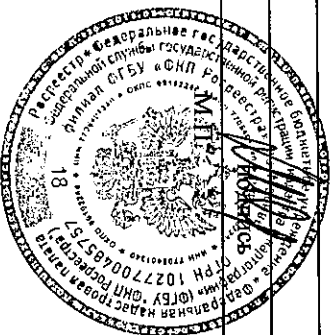
Система координат: МСК-50, зона 2

Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	470510.92	2214832.08	данные отсутствуют	0.10
2	470460.26	2214827.87	данные отсутствуют	0.30
3	470415.46	2214824.15	данные отсутствуют	0.30
4	470419.69	2214768.55	данные отсутствуют	0.30
5	470419.86	2214766.32	данные отсутствуют	0.30
6	470398.51	2214764.33	данные отсутствуют	0.30
7	470393.33	2214822.60	данные отсутствуют	0.30
8	470357.91	2214819.32	данные отсутствуют	0.10
9	470354.20	2214871.05	данные отсутствуют	0.30
10	470505.93	2214882.85	данные отсутствуют	0.10

Ведущий инженер _____ Маркова Екатерина Германовна

полное наименование должности _____ инициалы, фамилия _____



Фигиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Москве

полное наименование органа регистрации прав

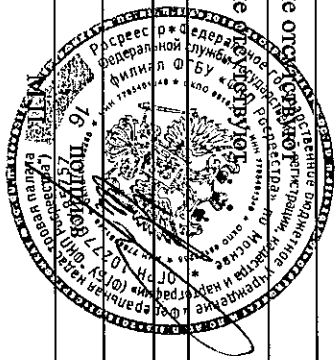
Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>Раздела 1</u>	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
21.11.2019 № 77/100/042/2019-5719		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	50:15:0030107:3	

Номер кадастрового квартала:	50:15:0030107
Дата присвоения кадастрового номера:	21.06.2002
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: -
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Балашихинский, г. Балашиха, микрорайон Салтыковка, ул. Профсоюзная, дом 12
Площадь:	718 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2933812.62
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Инженер II категории	Королева Екатерина Витальевна
полное наименование должности	инициалы, фамилия

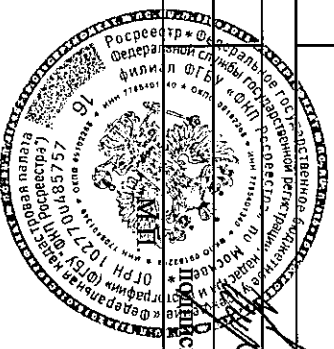


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			<small>(вид объекта недвижимости)</small>
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
21.11.2019	№ 77/100/042/2019-5719		
Кадастровый номер:		50:15:0030107:3	

Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения дома приема президента
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Инженер II категории	Королева Екатерина Витальевна
полное наименование должности	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

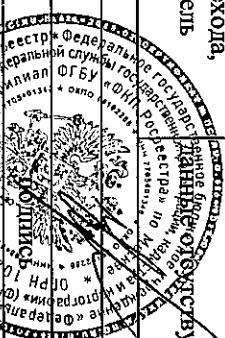
Раздел 1

Земельный участок			
<small>(или объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов: _____
21.11.2019	№ 77/100/042/2019-5719		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		50:15:0030107:3	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровым номером 50:15:0030107:28, 50:15:0030107:2. Сведения об объекте недвижимости для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Идентификация личности заявителя производится на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости Российской Федерации Идентификация личности заявителя производится на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости Российской Федерации Идентификация личности заявителя производится на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости Российской Федерации
Инженер II категории	Королева Екатерина Витальевна
полное наименование должности	инициалы, фамилия

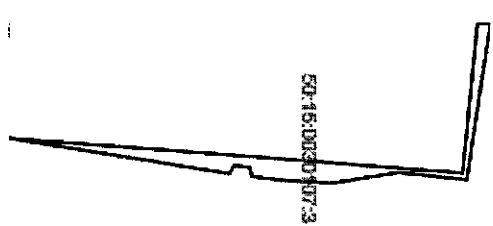
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

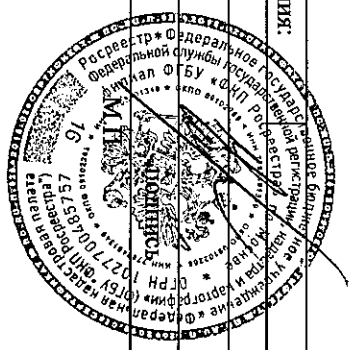
Земельный участок		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>Раздела 2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
21.11.2019 № 77/100/042/2019-5719			
Кадастровый номер:		50:15:0030107:3	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Открытое Акционерное Общество "Нафтан", страна регистрации (инкорпорации): Республика Беларусь, регистрационный номер: 300042199, дата регистрации: 25.09.2002, наименование регистрирующего органа: Витебский облисполком, адрес (местонахождение) в стране регистрации (инкорпорации): Республика Беларусь, Витебская область, г.Новополоцк		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-15/039/2007-247 от 24.09.2007		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не зарегистрировано		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
5. Заявления в судебном порядке права требования:	Данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	Данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Данные отсутствуют		
9. Правоприказания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Данные отсутствуют		
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	Данные отсутствуют		
Инженер II категории	полное наименование должности		Королева Екатерина Витальевна инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:
21.11.2019	№ 77/100/042/2019-5719		
Кадастровый номер:		50:15:0030107:3	

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:	данные отсутствуют
Условные обозначения:	

Инженер II категории		
полное наименование должности		
	Королева Екатерина Витальевна	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>21.11.2019</u>	Раздела <u>3.1</u>	Всего листов раздела <u>3.1</u> :	Всего разделов: _____
№ <u>77/100/042/2019-5719</u>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<u>50:15:0030107:3</u>	

Номер л/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	12	98° 29'	53.23	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
2	2	1	4° 1'	4.28	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
3	3	2	275° 38'	51.01	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
4	4	3	4° 27'	152.19	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
5	5	4	189° 15'	74.76	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
6	6	5	120° 43'	3.27	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
7	7	6	187° 29'	4.99	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
8	8	7	253° 47'	3.26	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
9	9	8	187° 40'	8.25	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
10	10	9	183° 19'	18.85	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
11	11	10	170° 50'	22.15	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
12	12	11	185° 51'	23.07	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют

Инженер II категории	Королева Екатерина Витальевна
Полное наименование должности	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № Раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2:

Всего разделов:

Всего листов выписки:

21.11.2019 № 77/100/042/2019-5719

Кадастровый номер:

50:15:0030107:3

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-50, зона 2

Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	470515.16	2214832.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	470510.89	2214831.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	470505.89	2214882.70	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	470354.16	2214870.90	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	470427.95	2214882.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	470429.62	2214880.10	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	470434.57	2214880.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	470435.48	2214883.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	470443.66	2214884.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	470462.48	2214886.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	470484.35	2214882.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	470507.30	2214884.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Инженер II категории

полное наименование должности

Королева Екатерина Витальевна

инициалы, фамилия

